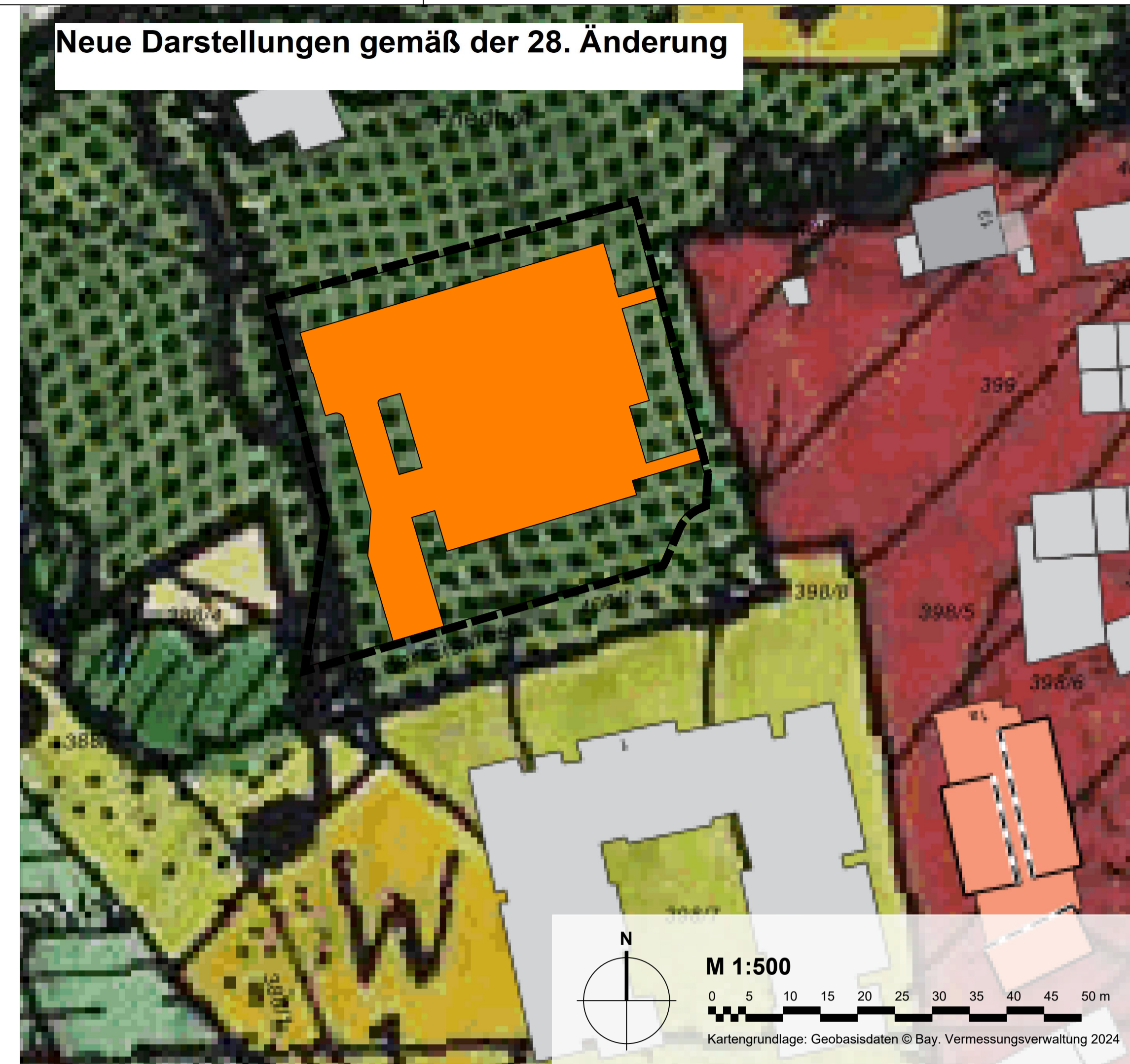


Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Ebern



Neue Darstellungen gemäß der 28. Änderung

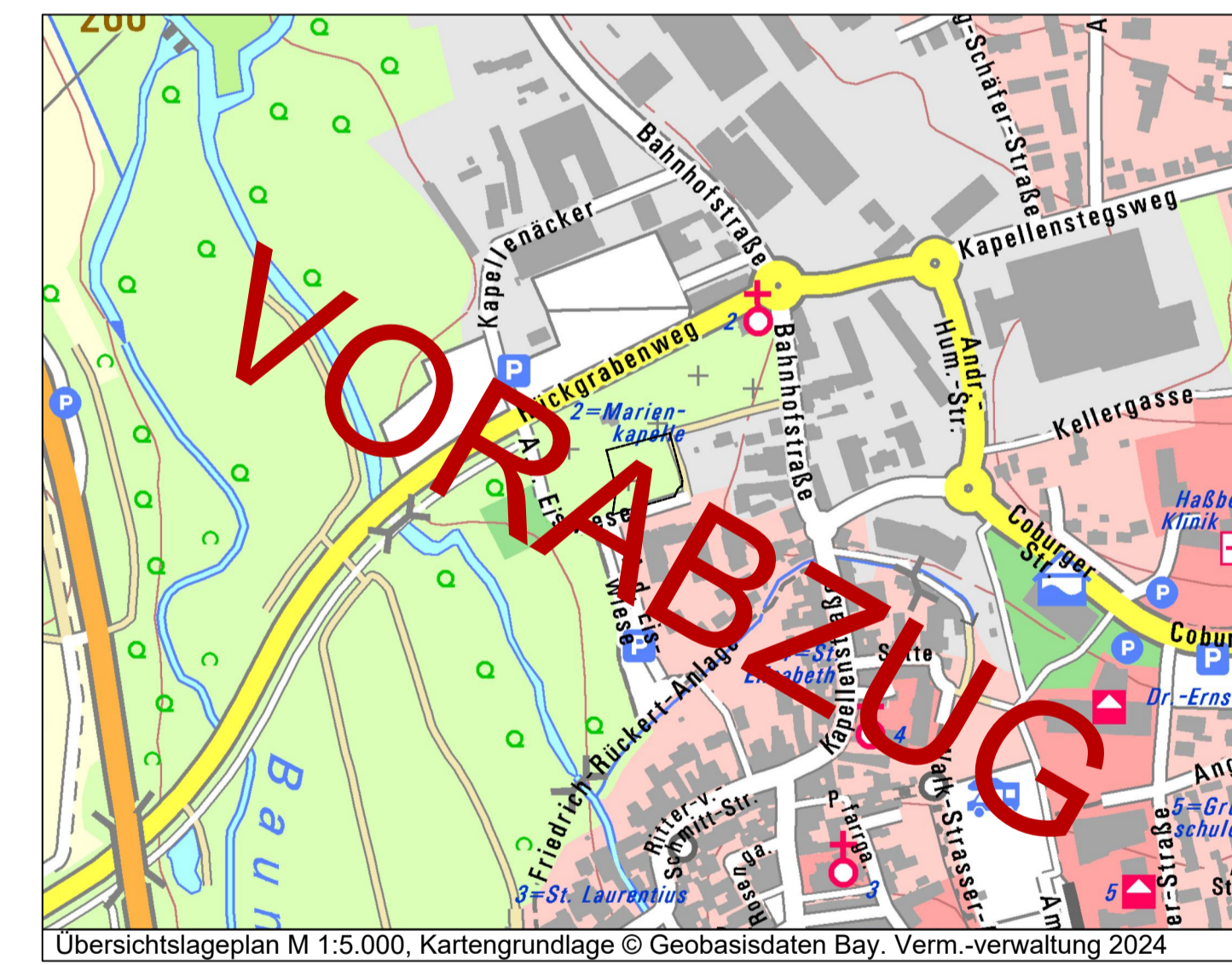


Legende

- Art der baulichen Nutzung
- Wohnbauflächen
 - Sonderbauflächen
 - Fläche für die Land- und Forstwirtschaft
 - Grünland mit besonderer ökologischer Funktion (Überschwemmungsgebiet, Bodenschutz, Pflanzen- und Tierwelt)
 - Grünflächen
 - Grünflächen

VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Stadtrat der Stadt Ebern hat in der Sitzung vom die Aufstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 4) Zum Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Stadt Ebern hat mit Beschluss des Stadtrates vom die 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.
Ebern, den
- (Siegel)
- (1. Bürgermeister)
- 7) Die Regierung/ Das Landratsamt hat die 28. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Ebern, den
- (Siegel Genehmigungsbehörde)
- 8) Ausgefertigt
Ebern, den
- (Siegel)
- (1. Bürgermeister)
- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 28. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 28. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.
Ebern, den
- (Siegel)
- (1. Bürgermeister)



Übersichtslageplan M 1:5.000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2024

	Stadt Ebern Rittergasse 3 96106 Ebern		
	Flächennutzungsplan Stadt Ebern 28. Änderung		
Format DIN A1	letzte Änderung: 04.02.2025	Datum der Planfassung: 27.02.2025	Plan Nr.: 1604-1
TB MARKERT Stadtplaner* Landschaftsarchitektur PartG mbB Bräunl, Fleischhauer, Merdes Bearbeitung: Jerem Erhardt Paul Wannberger		Planfassung: Vorentwurf Unterschrift des Planers:	
Pilsenerthaler Str. 34 90459 Nürnberg Amtsgericht Nürnberg PR 286 USt-IdNr. DE315889497		Tel. (0911) 999876-0 Fax (0911) 999876-54 info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de	
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten			